ДОГОВОР № Л4145

на оказание услуг подразделениями вневедомственной охраны с помощью пультов централизованного наблюдения

«<u>30</u> » декабри 20 20 г.

г. Калининград

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника межмуниципального отдела вневедомственной охраны по городу Калининграду - филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области» Гинч Евгения Ивановича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности № 69 от 08.11.2020, с одной стороны, и муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образование «Детско-юношеский центр» (МБУ ДО ДЮЦ), именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Кулаковой Лидии Валентиновны, с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1.«Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по централизованному наблюдению за состоянием технических средств охраны, выведенных на пульт централизованного наблюдения подразделения вневедомственной охраны «Исполнителя» (далее ПЦН).
- 1.2. «Заказчик» осуществляет оплату предоставляемых «Исполнителем» услуг в порядке, определенном условиями настоящего Договора.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Услуги «Исполнителя» по централизованному наблюдению за состоянием технических средств охраны осуществляются на объектах, (обособленных помещениях), указанных в прилагаемом к Договору «Перечне» (далее Приложение № 1). Вид технических средств охраны (КТС-кнопка тревожной сигнализации) оговорен в прилагаемом к Договору «Перечне» (далее Приложение № 1). Стоимость указанных услуг определяется в соответствии с действующими тарифами.
- 2.2. Объекты, на которых «Исполнитель» оказывает свои услуги в соответствии с настоящим Договором, за счет средств «Заказчика» должны быть оборудованы техническими средствами охраны (далее TCO), подключены к ПЦН «Исполнителя». Технические средства охраны должны находиться в исправном, работоспособном состоянии, отвечать установленным для данного вида устройств стандартам.

Для оказания услуг охраны на объекте указанном в п. 1 Приложении № 1 к Договору, используется цифровая мобильная сотовая связь стандарта GSM.

- 2.3. Указания «Исполнителя» по соблюдению установленного режима охраны, содержанию технических средств охраны в соответствии с требованиями действующих в системе Росгвардии инструкций, наставлений и других документов, являются обязательными для «Заказчика».
- 2.4. Оборудование объектов техническими средствами охраны, техническое обслуживание и капитальный ремонт этих средств, производятся «Заказчиком», по отдельным договорам с организациями, уполномоченными оказывать эти услуги, в соответствии с законодательством РФ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

- 3.1.1. Своевременно принимать объекты под централизованное наблюдение в соответствии с приложением № 1 настоящего Договора.
- 3.1.2. Организовать и обеспечить централизованное наблюдение за состоянием технических средств охраны, установленных на объекте и выведенных на пульт централизованного наблюдения подразделения вневедомственной охраны «Исполнителя» в период времени, указанного в Приложении №1.
- 3.1.3. При необходимости или по письменной заявке «Заказчика» провести инструктаж персонала «Заказчика» о порядке пользования техническими средствами охраны.
- 3.1.4. При поступлении сигнала тревоги на ПЦН «Исполнителя» своевременно информировать «Заказчика» о срабатывании ТСО, по согласованию с «Заказчиком» направлять группы задержания на объекты, указанные в Приложении №1.
- 3.1.5. Дополнительные обязательства возлагаются на «Исполнителя» за дополнительную плату в соответствии с тарифами на услуги «Исполнителя».
- а) Заказчик оплачивает стоимость выезда сотрудников наряда группы задержания «Исполнителя» по сигналу тревоги на объекты «Заказчика», указанные в Приложении № 1, в соответствии с тарифами, указанными в Приложении № 1.
- б) каждый выезд наряда группы задержания в случаях, указанных в подп. «а» п. 3.1.5 настоящего договора, фиксируется актом, составляемом «Исполнителем». В данном акте указывается время выезда, адрес объекта, на который осуществлялся выезд, контактные данные лица, которому передана информация об осуществлении выезда.
 - 3.1.6. Представлять заказчику Акт выполненных работ за предыдущий месяц.

3.2. Заказчик обязуется:

- 3.2.1. Выполнять необходимые для надлежащего выполнения сторонами принятых на себя обязательств мероприятия по оборудованию объекта техническими средствами охраны, соблюдению надлежащих условий хранения товарно-материальных ценностей (ТМЦ).
- 3.2.2. Выделять телефонные линии связи либо оборудовать объекты радиопередатчиками для подключения установленных на объекте технических средств охраны на пульт централизованного наблюдения.

- 3.2.4. Обеспечить исправность и сохранность технических средств охраны, исключать доступ посторонних лиц к техническим средствам охраны, установленных на объектах, их своевременное техническое обслуживание, ремонт и замену.
- 3.2.5. Строго соблюдать правила пользования и эксплуатации технических средств охраны, не допускать посторонних лиц к их ремонту и обслуживанию и не проводить их ремонт самостоятельно.
 - 3.2.6. При выявлении повреждений технических средств охраны незамедлительно сообщить об этом «Исполнителю».
- 3.2.7. Своевременно оплачивать счета, выставляемые согласно условиям настоящего Договора. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения подписать представленные «Исполнителем» Акты выполненных работ за предыдущий месяц. В случае не возвращения «Исполнителю» в течение 7-ми дней со дня получения надлежащим образом оформленных Актов выполненных работ или письменных возражений на них, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.
- 3.2.8. Назначить лиц, уполномоченных на получение информации от «Исполнителя» о срабатывании технических средств охраны;
- 3.2.9. В течение срока действия договора нести ответственность за достоверность представляемых «Исполнителю» данных о лицах, уполномоченных на получение информации от «Исполнителя» о срабатывании технических средств охраны;
- 3.2.10. Своевременно информировать подразделение вневедомственной охраны «Исполнителя», осуществляющие непосредственное реагирование на сигналы срабатывания технических средств охраны, о лицах, уполномоченных на прием информации о срабатывании средств сигнализации.
- 3.2.11. Информировать «Исполнителя» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся объектом охраны в течение 3-х дней.
 - 3.2.12. Информировать по телефону операторов ПЦН перед вскрытием объекта с охраны.

4. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 4.1. Стоимость платы за услуги, оказываемые «Исполнителем», указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору. Стоимость выездов нарядов полиции зависит от их количества в расчетном месяце.
- 4.2. Стоимость услуг по настоящему договору за договорный период составляет 8 171 (восемь тысяч сто семьдесят один) руб. 52 коп., в соответствии со ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации не облагается НДС.
- 4.3. Оплата услуг «Исполнителя» производится ежемесячно, согласно счета, счета-фактуры и выставляемого Исполнителем акта выполненных работ. Денежные средства перечисляются Заказчиком на расчетный счет Исполнителя до 10 числа месяца, следующего за отчетным. Оплата за декабрь производится не позднее 25 декабря текущего года.
- 4.4. Изменение оплаты по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с уведомлением об этом «Заказчика» за 10 (десять) дней до вступления их в действие, с указанием основания такого изменения. Информация об изменении тарифов указывается на официальном сайте МОВО по г. Калининграду филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Калининградской области». Уведомление Заказчика возможно посредством направления писем на почтовый адрес или адрес электронной почты Заказчика, либо СМС-оповещений.
- 4.5. При несогласии «Заказчика» с изменением тарифов за услуги, он письменно ставит об этом в известность «Исполнителя» в течение 7 (семи) дней с момента получения уведомления об изменении тарифов. С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «Исполнителя» настоящий Договор считается расторгнутым.
- 4.6. Если по истечении 7 (семи) календарных дней с момента письменного уведомления «Заказчика» об изменении тарифов, «Заказчик» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым сторонами.
- 4.7. Платежи за услуги, оказываемые в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору (выезд групп задержания), не включенные в ежемесячную оплату услуг «Исполнителя», производятся «Заказчиком» в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счетов и актов выполненных работ от «Исполнителя» в размере, согласно действующим тарифам, указанных в приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.8. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводится взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «Исполнитель» несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в результате ненадлежащего выполнения своих обязательств по Договору.

Исполнитель не принимает материальные ценности на ответственное хранение при осуществлении централизованного наблюдения с помощью технических средств охраны, выведенных на пульт централизованного наблюдения и материальной ответственности не несет.

- 5.2. Исполнитель не несет ответственности так же в случаях:
- 5.2.1. За личное имущество сотрудников Заказчика и имущество сторонних организаций, с которыми не заключен самостоятельный договор на оказание охранных услуг, за денежные средства, оставленные на Объекте сверх суммы остатка, разрешенного кредитным учреждением, за имущество, хранившееся на объекте Заказчика в нарушение установленного порядка хранения.
 - 5.2.2. В случае невыполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором.
- 5.2.3. За ущерб, причинённый имуществу Заказчика, если Заказчиком не приняты меры к устранению неисправностей Комплекса технических средств, находящихся на техническом обслуживании у обслуживающей организации, имущественный ущерб причинен в период сбоев либо неработоспособности средств сигнализации, а также если имущественный ущерб стал следствием ненадлежащего качества предоставленных материалов и оборудования, проведенной работы монтажной организации, которая осуществляла монтаж, наладку, пуск в эксплуатацию, ремонт ТС.

- 5.2.4. За повреждение или разрушение внешних строительных конструкций Объекта (стен, полов, перекрыти крыш, дверей, ворот, люков, окон, витрин, витражей и т.п.) и причиненный этими действиями ущерб.
- 5.2.5. За ущерб, причиненный имуществу Заказчика действиями Исполнителя, если совершение этих действий быльная вызвано крайней необходимостью, предотвращением или пресечением правонарушений.
- 5.2.6. Если централизованное наблюдение за средствами тревожной сигнализации не могло осуществляться техническим причинам: в связи с временным прекращением подачи электроэнергии энергоснабжающей организацие неисправностью телефонных линий связи, к которым подключено оборудование Комплекса, нарушения строительных конструкций, разбитых стеклянных проемов и т.д.
 - 5.2.7 Ущерб причинен во время, когда объект не был поставлен Заказчиком в режим охраны.
 - 5.2.8. При отсутствии на объекте технического (эксплуатационного) обслуживания технических средств охраны.
- 5.2.9. В случае несвоевременного нажатия работниками «Заказчика» тревожной кнопки, исключающе возможность предотвращения и/или пресечения правонарушения на объектах Заказчика, задержания лиц, причинившиматериальный ущерб.
 - 5.2.10. В случае, когда докажет отсутствие вины.
- 5.3. За неправильные действия Заказчика по управлению Комплексом технических средств, повлекшие за собс «ложный» выезд ГЗ ПЦО, Заказчик выплачивает Исполнителю компенсацию по тарифам, утвержденным Приказс начальника ФГКУ.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 6.1. Исполнитель освобождается от ответственности в следующих случаях:
- 6.1.1. В случае, если имущественный ущерб причинен в период сбоев либо неработоспособности средс сигнализации, а так же в случае несвоевременной или некорректной доставки сообщений, связанной работоспособностью используемого «ЗАКАЗЧИКОМ» оборудования, зоной радиопокрытия оператора сотовой связ и/или другими техническими особенностями, с загруженностью сотовой сети, сбоями работы сервера оператора сотовс связи и другими причинами, влияющими на устойчивую работу GSM-канала связи, а так же в случае, если сообщение в отправлено с номера, имеющего отрицательный баланс.
 - 6.1.2. При невыполнении «Заказчиком» обязательств по настоящему Договору.
 - 6.1.3. Ущерб причинен во время, когда объект не был поставлен «Заказчиком» в режим охраны.
- 6.1.4. Имущественный ущерб стал следствием ненадлежащего качества предоставленных материалов оборудования, проведенной работы монтажной организации, которая осуществляла монтаж, наладку, пуск эксплуатацию, ремонт TCO.
- 6.1.5. Имущественный ущерб стал следствием невозможности передать «Заказчику» либо его представителя (представителю), указанным в списке ответственных лиц к настоящему договору, информации о срабатывани технических средств охраны в связи с отключением указанного в списке ответственных лиц номера телефона, отсутстви ответа уполномоченных «Заказчиком» лиц на телефонный звонок, и т.п.
 - 6.1.6. При отсутствии на объекте технического (эксплуатационного) обслуживания технических средств охраны.
- 6.1.7. За личное имущество сотрудников «Заказчика» и имущества сторонних организаций, с которыми не заключе самостоятельный договор на оказание охранных услуг.
- 6.1.8. За повреждение или разрушение внешних строительных конструкций объекта (стен, полов, перекрытий, крыш дверей, ворот, люков, окон, рольставней, витрин, витражей, замков и т.п.) и причиненный этими действиями ущерб.
- 6.1.9. В случае несвоевременного нажатия работниками «Заказчика» тревожной кнопки, исключающег возможность предотвращения и/или пресечения правонарушения на объектах «Заказчика», задержания лиц причинивших материальный ущерб
 - 6.1.10. «Исполнитель» не несет ответственности в случае, когда докажет отсутствие вины.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует сторона по настоящему договору, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения сторонами настоящего Договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения сторонами принятых на себя обязательств, которых какая-либо из сторон не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту сторону от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору.
- 7.2. Срок исполнения сторонами обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на 30 (тридцать) дней. По истечении этого срока стороны проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Договора.
- 7.3. Сторона, для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно информировать другую сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 5 (пяти) дней.

8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2021 года и действует по 31 декабря 2021 года, но в любом случае до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 8.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении настоящего Договора сторона обязана письменно уведомить об этом другую сторону за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения.

- 8.3. «Исполнитель» вправе приостановить (расторгнуть) настоящий Договор или прекратить оказание услу, одностороннем порядке в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управлених имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.
- 8.4. «Исполнитель» вправе временно приостановить предоставление услуг по настоящему Договору в случае просрочки «Заказчиком» оплаты до момента полного погашения задолженности или расторгнуть настоящий Договор с уведомлением «Заказчика». Приостановление либо прекращение услуг охраны производится с 1-го числа месяца, следующего за неоплаченным.
- 8.5. Заказчик вправе приостановить действие настоящего Договора на срок до трех месяцев в случае проведения ремонтных работ на объекте охраны, либо ремонта технических средств охраны, установленных на данном объекте. Действие Договора возобновляется на основании заявления Заказчика.
- 8.6. Если по истечении трех месяцев с момента приостановления действия договора от Заказчика не поступило заявление о возобновлении услуг охраны, договор считаемся автоматически расторгнутым.
- 8.7. В случае досрочного расторжения договора по причине невыполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, оказанных в соответствии с условиями настоящего Договора, «Исполнитель» письменно уведомляет «Заказчика» о расторжении договора за 3 (три) рабочих дня.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Все споры по настоящему Договору должны решаться сторонами путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 9.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.
- 9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями сторон и содержания прямой ссылки на настоящий Договор.
- 9.4. В случае изменения учредительных документов, банковских реквизитов, юридических адресов, руководителей сторона, у которой происходят такие изменения, обязана письменно известить другую сторону в течение 5 (пяти) дней с момента изменений.
- 9.5. Настоящий Договор с Приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «Исполнителя», второй у «Заказчика».

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области»

ИНН 3906272898, КПП 390601001

Межмуниципальный отдел вневедомственной охраны по городу Калининграду - филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области»

Юридический адрес: 236010, г. Калининград, прт-Победы, 61.

Фактический адрес: 236039, г. Калининград, ул. Киевская. 4

тел: (4012) 69-09-05, факс: (4012) 69-09-04

ИНН 3906272898, КПП 390643001

УФК по Калининградской области (Межмуниципальный отдел вневедомственной охраны по городу Калининграду - филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области», л/с 04351D20640)

p/c 4010181000000010002~

Отделение Калининград г. Калининград

БИК 042748001

Врио начальника межмуниципального отдела вневедомственной охраны по городу Калининграду филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по

Каливинградской области»

7Е.И. Гинч/

«ЗАКАЗЧИК»

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско — юношеский центр » МБУ ДО ДЮЦ 238300, Калиниградская обл.,г. Гурьевск, ул. Лесная,д.№14

ИНН 3917013214 КПП 391701001 БИК 042748001 р/сч 40701810727481000084 Отделение Калининград в г. Калининграде УФК по Калининградской области (муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр», л/с 20356Щ30000) Т.74-13-74

Директор МБУ ДО ДЮЦ

экспертива

на коррупциогенность В юри онсультППРИИХ им д. Ком империя 20/01

Перечень

					- Pe reme				
	Наименование объекта	Адрес	Часы охраны	Количеств о часов в месяц	Вид охраны	Тарифы		Стоимость услуги	
№						Мониторинг	Разовый выезд по сигналу «Тревога» один выезд	Мониторинг	Разовый выезд по сигналу «Тревога» один выезд
1.	мбу до дюц	Г. Гурьевск, ул. Лесная д.14	круглосуточ но	730	КТС	2,03	529,00	1481,90	по факту оказания
	ИТОГО к оплате в месяц:							1481,90	по факту оказания

Примечание:

- 1. Стоимость одного часа охраны составляет 341,19 руб. чел. /час
- 2. «Заказчик» возмещает «Исполнителю»:
 - затраты по выезду группы задержания по ложному срабатыванию средств сигнализации, в случае неверных действий Заказчика, в размере 613,30 руб. за один выезд;
- затраты на перезакрытие объекта или обособленного помещения по вине собственника с его доставкой на объект и по месту жительства в размере 1226,60 руб. за одно перезакрытие объекта.
- 3. В случае невозможности надлежащего оказания услуг в соответствии с Договором по техническим причинам, «Исполнитель» по заявке «Заказчика» выставляет физический пост на охраняемый объект по указанному в п.1. тарифу.
- 4. В случае приостановления действия Договора по инициативе «Заказчика», последний возмещает «Исполнителю» затраты, связанные с оплатой услуг связи.
- 5. Все тарифы на услуги подразделений вневедомственной охраны указаны на момент заключения Договора. В случае изменения тарифов, стоимость оказываемых услуг будет рассчитываться в соответствии с тарифами, действующими на момент оказания услуги.

«Исполнитель»

Врио начальника Межмуниципального отдела вневедомственной охраны по городу Калининграду — филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калининградской области»

УЕ И.Гинч/

«Заказчик»

Директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр»

_/Л.В. Кулакова/